



# LA FLORIA



Tél. : +33 (0)4 50 47 14 46

Réf 422

TERRAIN CONSTRUCTIBLE, CHAMONIX LES BOIS

Chamonix Mont Blanc

>	1 261 500 €
> Surface habitable	1464 m2
> Terrain	1464 m2



Terrain à bâtir de 1464 m2 situé dans le secteur recherché des Bois bénéficiant d'un certificat d'urbanisme positif pour la construction d'un chalet de 210 m2 selon les règles appliquées actuellement. Zone UE au plan local d'urbanisme: CES 0,15. Zone blanche "sans risque" au plan de Prévention des Risques Avalanches et Inondations. Réseaux en bordure de terrain sur la route.



LA FLORIA IMMOBILIER / Agence immobilière  
2065 Route du Bouchet / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE  
Tél : +33 (0)4 50 47 14 46