



LA FLORIA



Tél. : +33 (0)4 50 47 14 46

Réf 533

SOUS OFFRE / CHALET RENOVE PROCHE PISTES ST GERVAIS

St Gervais Les Bains

>	710 000 €
> Surface habitable	120 m2
> Terrain	628 m2
> Nombre de pièces	4 m2
> 3 Chambres	
> 2 Salles de douche	



SOUS OFFRE / Ce chalet rénové d'environ 120 m2 est idéalement situé dans le quartier Cupelin de St Gervais offrant un accès facile aux pistes de Megève et St Gervais. La propriété a subi une rénovation récente et est aménagée comme suit : au RDC il y a une entrée, 2 chambres, une salle de douche avec WC et une grande terrasse avec jacuzzi. Tout le premier étage est un espace de vie / salle à manger / cuisine américaine toute équipée, avec une poêle à bois. La chambre parentale avec salle de douche, WC et dressing constitue le dernier étage. Le chalet se trouve sur un terrain facile à gérer de 628 m2 et offre une vue sur Mont Blanc. Un permis à été accordée pour transformer une annexe en espace de vie supplémentaire ou en bureau.



LA FLORIA IMMOBILIER / Agence immobilière
2065 Route du Bouchet / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE
Tél : +33 (0)4 50 47 14 46