



LA FLORIA



Tél. : +33 (0)4 50 47 14 46

Réf 506

CHALET RENOVE 4 CHAMBRES, LES HOUCHES

Les Houches

>	795 000 €
> Surface habitable	178 m2
> Terrain	800 m2
> Nombre de pièces	5 m2
> 4 Chambres	
> 2 Salles de bain	
> DPE	319 kWhEP/m2.an
> GES	18 kgéqCO2/m².an



Situé sur une parcelle de 800 m2, ce chalet a été complètement rénové et a fait l'objet d'une extension pour proposer 178 m2 habitable sur 2 niveaux plus mezzanine, organisé comme suit: au RDC, une entrée, une grande buanderie et ski room, un dressing desservant deux chambres, une salle de bain avec WC, un grande pièce à aménager sans fenêtre; à l'étage, un grand séjour avec poêle à bois, accès à une grande terrasse, une grande cuisine toute équipée, une chambre avec dressing, une salle de bain avec WC; sous les combles, une mezzanine, une chambre. En annexe, une petite cave (accès par l'extérieur du chalet), un garage séparé.



LA FLORIA IMMOBILIER / Agence immobilière
2065 Route du Bouchet / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE
Tél : +33 (0)4 50 47 14 46