



LA FLORIA



Tél. : +33 (0)4 50 47 14 46

Réf 479

CHALET 5 CHAMBRES, LES HOUCHES

Les Houches

>	795 000 €
> Surface habitable	190 m ²
> Terrain	788 m ²
> Nombre de pièces	7 m ²
> 5 Chambres	
> 2 Salles de bain	
> 1 Salle de douche	
> DPE	238 kWhEP/m ² .an
> GES	71 kgéqCO ₂ /m ² .an



Cette propriété a fait l'objet d'une rénovation en 2017 et totalise 190 m² sur deux niveaux, avec deux appartements indépendants pouvant aisément être utilisés comme une habitation familiale: actuellement on y trouve 5 chambres, deux grande pièces de vie avec cuisines ouverte équipées, dont une avec cheminée, 2 salles de bain, une salle de douche, une entrée, une grande buanderie, une chaufferie, deux garages. Beau jardin aménagé de 788 m², très belle vue de la chaîne du Mont-Blanc. Cette propriété au calme et ensoleillée est prête à emménager et offre la possibilité d'envisager des revenus locatifs.



LA FLORIA IMMOBILIER / Agence immobilière
2065 Route du Bouchet / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE
Tél : +33 (0)4 50 47 14 46