



LA FLORIA

Tél. : +33 (0)4 50 47 14 46



Réf 507

APPARTEMENT DUPLEX T3 DE 65 M2 DANS RESIDENCE DE PRESTIGE, CHAMONIX CENTRE

Chamonix Mont Blanc

>	603 750 €
> Surface habitable	65 m2
> Nombre de pièces	3 m2
> 2 Chambres	
> 1 Salle de bain	
> 1 Salle de douche	
> Nord-OUEST	



Situé au dernier étage d'une résidence historique de Chamonix, cet appartement duplex de 65 m2 Loi Carrez (plus 17 m2 utiles), rénové dans un style contemporain, bénéficie d'une belle hauteur sous plafond: entrée, séjour avec cheminée à l'éthanol, cuisine ouverte équipée, coin salle à manger, belle vue sur le Brévent; une chambre double, une salle de bain, un WC séparé, un coin buanderie. A l'étage, les combles abritent une seconde chambre avec une salle de douche + WC. En annexe, un grand grenier de rangement privatif. La copropriété bénéficie d'un grand jardin et d'un parking extérieur commun. produit rare à 200 m du centre ville piéton et du télécabine de Planpraz/Brévent.



LA FLORIA IMMOBILIER / Agence immobilière
2065 Route du Bouchet / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE
Tél : +33 (0)4 50 47 14 46