



# LA FLORIA



Tél. : +33 (0)4 50 47 14 46

Réf 393

MAISON RENOVEE, CHAMONIX

Chamonix Mont Blanc

>	770 000 €
> Surface habitable	160 m2
> Terrain	1026 m2
> Nombre de pièces	6 m2
> 4 Chambres	
> 1 Salle de bain	
> 1 Salle de douche	
> DPE	213 kWhEP/m2.an
> GES	50 kgéqCO2/m².an
> SUD	



Située à 5 minutes du centre ville, sur un terrain de 1026 m2, cette maison de pays a éfait l'objet d'une rénovation complète et totalise 160 m2 habitables répartis sur trois niveaux: entrée, séjour avec accès à une grande terrasse et jardin, cuisine ouverte équipée, 4 chambres, une salle de bain, une salle de douche, 2 WC séparés, un bureau, un salon TV, une buanderie, une cave. Transports à proximité, belle vue dégagée sur toute le chaîne du mont-Blanc. Possibilité d'agrandir ou de construire un petit chalet supplémentaire.



LA FLORIA IMMOBILIER / Agence immobilière  
2065 Route du Bouchet / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE  
Tél : +33 (0)4 50 47 14 46